



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
56000005070/2025	0	PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - MCM	CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				04/25	05/25	06/25	07/25	08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26
1.	CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS	5.460.000,00	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	110.632,90	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.2.	SERVIÇOS PRELIMINARES	32.477,05	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.3.	SAPATAS	237.585,30	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.4.	BALDRAMES	274.175,75	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.5.	IMPERMEABILIZAÇÃO	179.853,50	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.6.	PILARES, VIGAS E LAJES	429.563,20	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.7.	ALVENARIA/FECHAMENTO	482.292,50	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.8.	ESQUADRIAS METÁLICAS	277.639,55	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.9.	ESQUADRIAS DE MADEIRA	146.367,60	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.10.	COBERTURA	945.554,20	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.11.	REVESTIMENTO INTERNO	232.959,25	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.12.	REVESTIMENTO CERÂMICO	85.370,50	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.13.	REVESTIMENTO EXTERNO	178.516,00	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.14.	FORRO	121.313,30	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.15.	PINTURAS INTERNAS	96.409,20	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.16.	PINTURAS EXTERNAS	50.391,05	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.17.	PINTURA ESQUADRIAS	41.311,20	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.18.	PAVIMENTAÇÃO - CERÂMICA	444.133,95	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.19.	PAVIMENTAÇÃO - CIMENTADO	48.717,10	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.20.	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	97.815,00	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.21.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / TELEFÔNI	424.143,90	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.22.	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	129.182,70	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.23.	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS PLUVIAIS	265.555,85	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.24.	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	103.043,35	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.25.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	24.996,10	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
Total: R\$ 5.460.000,00			%:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
Período:	Repassar:	1.092.000,00		1.092.000,00		1.092.000,00		1.092.000,00		1.092.000,00					
	Contrapartida:	-		-		-		-		-					
	Outros:	-		-		-		-		-					
	Investimento:	1.092.000,00		1.092.000,00		1.092.000,00		1.092.000,00		1.092.000,00					
Acumulado:	%:			20,00%	40,00%	60,00%	80,00%	100,00%							
	Repassar:	1.092.000,00		2.184.000,00		3.276.000,00		4.368.000,00		5.460.000,00					
	Contrapartida:	-		-		-		-		-					
	Outros:	-		-		-		-		-					
	Investimento:	1.092.000,00		2.184.000,00		3.276.000,00		4.368.000,00		5.460.000,00					
Administração Local:				20,00%	40,00%	60,00%	80,00%	100,00%							

ZÉ DOCA-MA
Local

quarta-feira, 20 de agosto de 2025
Data

Responsável Técnico
Nome: TALEA ARAÚJO DE PAIVA
CREA/CAU: 111422885MA
ART/RRT: MA20250952682